

LISTA DEFINICJI I SKRÓTÓW

Załącznik nr 0 do Dokumentów Postępowania - Instalacja Pomp Ciepła KOS-EKO

1. **AKPiA** - aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka, obejmującą urządzenia pomiarowe, sterowniki, szafy, obwody sterownicze, zabezpieczenia, systemy komunikacji oraz oprogramowanie służące do sterowania i nadzoru procesu.
2. **Akredytowane Laboratorium** - niezależne laboratorium badawcze zaproponowane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego, posiadające akredytację zgodną z PN-EN ISO/IEC 17025 albo równoważną, w zakresie odpowiednim do wykonywanych pomiarów i badań. Akredytowane Laboratorium nie może być producentem, dostawcą, projektantem ani integratorem urządzeń lub systemów podlegających badaniu.
3. **Analiza Ryzyka** - opracowanie identyfikujące zagrożenia, ich przyczyny i skutki, istniejące i projektowane zabezpieczenia, wymagane reakcje, Stan Bezpieczny oraz ryzyko pozostające po zastosowaniu środków ochronnych.
4. **Awaria** - należy przez to rozumieć Wadę lub zdarzenie powodujące całkowitą utratę możliwości korzystania z Obiektu, Instalacji Pomp Ciepła albo jej istotnej części, nieplanowane zatrzymanie, utratę sterowania, przejście do Stanu Bezpiecznego albo ograniczenie pracy uniemożliwiające zachowanie wymaganej funkcjonalności, bezpieczeństwa lub Parametrów Gwarantowanych. Czas Awarii liczy się od chwili wystąpienia zdarzenia albo otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia - zależnie od tego, która z tych chwil nastąpi wcześniej - do chwili trwałego usunięcia przyczyny i skutków Awarii oraz przywrócenia prawidłowej pracy.
5. **Baza Konkurencyjności** - dostępna pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>, za pośrednictwem której prowadzone jest Postępowanie, w szczególności składanie Ofert oraz komunikacja z Wykonawcami do upływu terminu składania Ofert.
6. **Bilans Czynnika Chłodniczego** - zestawienie rodzaju, oznaczenia, grupy bezpieczeństwa i ilości czynnika chłodniczego znajdującego się w kompletnej Instalacji Pomp Ciepła, poszczególnych Pompach Ciepła i niezależnych obiegach chłodniczych, obejmujące również maksymalną ilość czynnika w pojedynczym obiegu oraz największą wiarygodną ilość czynnika możliwą do uwolnienia w wyniku pojedynczej Awarii.
7. **Bilans Niepewności** - udokumentowane zestawienie źródeł, wartości i sposobu uwzględniania niepewności pomiarów i obliczeń wykorzystywanych do wyznaczania Parametrów Gwarantowanych, obejmujące kompletne tory pomiarowe, czujniki, przetworniki, liczniki, przekładniki, okablowanie, transmisję, rejestrację i przetwarzanie danych, synchronizację czasu oraz równania stosowane do wyznaczania wyników.
8. **BIOZ lub Plan BIOZ** - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony dla Zadania Inwestycyjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami, określający w szczególności zagrożenia występujące podczas Robót, zasady ich bezpiecznego prowadzenia oraz techniczne i organizacyjne środki zapobiegania zagrożeniom dla ludzi.

- 9. Budynek Technologiczny** - projektowany i wykonywany w ramach Zadania Inwestycyjnego budynek przeznaczony do zabudowy urządzeń, instalacji i pomieszczeń wymaganych dla prawidłowego funkcjonowania Instalacji Pomp Ciepła, w szczególności urządzeń części wykorzystującej Ścieki Oczyszczone, wymienników separacyjnych, Obiegów Pośrednich Dolnego Źródła Ciepła, układów pompowych i kolektorowych, armatury, instalacji filtracji i czyszczenia, rozdzielnic elektroenergetycznych, systemów AKPiA, Sterowni oraz pomieszczeń elektrycznych, technicznych, serwerowych, magazynowych i socjalnych, zgodnie z wymaganiami PFU.
- 10. Całkowite Zużycie Energii Elektrycznej** - należy przez to rozumieć energię elektryczną zużytą w danym Okresie Oceny przez wszystkie Urządzenia objęte Granicami Bilansowymi Instalacji.
- 11. Całkowity Pobór Mocy Elektrycznej** - należy przez to rozumieć łączną moc elektryczną pobieraną w tym samym okresie przez wszystkie urządzenia znajdujące się w Granicach Bilansowych Instalacji i niezbędne do pozyskania, przetworzenia oraz przekazania ciepła do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego. Całkowity Pobór Mocy Elektrycznej obejmuje w szczególności pobór Pomp Ciepła i wszystkich wymaganych Instalacji Pomocniczych, zgodnie z rozdziałem 14 PFU.
- 12. CCTV** - system telewizji dozorowej służący do obserwacji, rejestracji i odtwarzania obrazu z chronionych obszarów Obiektu.
- 13. Cena** - wskazana w Ofercie, wyrażoną w złotych polskich, obejmującą całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, wraz ze wszystkimi kosztami, opłatami, ryzykami i świadczeniami wymaganymi do kompletnego wykonania Zadania Inwestycyjnego, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług, jeżeli jest należny. Szczegółowe zasady ustalania, rozliczania i zmiany Ceny określa SWZ i Umowa.
- 14. Ciepło Netto** - ilość energii cieplnej rzeczywiście przekazana przez Instalację Pomp Ciepła do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego, mierzonej w Punkcie Przekazania Ciepła, po uwzględnieniu strat ciepła powstających we wszystkich wewnętrznych wymiennikach, Obiegach Pośrednich, rurociągach, kolektorach oraz pozostałych elementach Instalacji znajdujących się pomiędzy miejscem wytworzenia ciepła a Punktem Przekazania Ciepła. Ciepło Netto stanowi podstawę rozliczania ilości ciepła przekazanego do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego oraz potwierdzania tych Parametrów Gwarantowanych, efektów energetycznych i wskaźników eksploatacyjnych, dla których Dokumenty Postępowania wymagają stosowania wartości netto.
- 15. Ciepło Wytworzone** - ilość energii cieplnej wytworzona przez Instalację Pomp Ciepła albo odrębnie przez jej część wykorzystującą Ścieki Oczyszczone lub część wykorzystującą powietrze atmosferyczne, zawarta w gorącej wodzie i mierzona za pomocą właściwych układów pomiarowych po stronie wytwarzania ciepła. Ciepło Wytworzone stanowi energię cieplną brutto, przed uwzględnieniem strat ciepła powstających pomiędzy miejscem jego wytworzenia a Punktem Przekazania Ciepła. Ciepło Wytworzone nie jest równoznaczne z Ciepłem Netto i nie może być wykorzystywane zamiast niego do potwierdzenia Parametrów Gwarantowanych określonych dla wartości netto.
- 16. Ciepłownia K-1** - istniejącą ciepłownią węglową Zamawiającego, zlokalizowaną przy ul. Tetmajera 3 w Kościerzynie, wytwarzającą ciepło na potrzeby Miejskiego Systemu Ciepłowniczego. Ciepłownia K-1 stanowi odrębne źródło ciepła od Elektrociepłowni EC-1, pomimo zlokalizowania obu obiektów pod tym samym adresem.
- 17. CIP** - system czyszczenia instalacji lub Urządzenia bez konieczności jego demontażu, wykorzystujący kontrolowany obieg środka czyszczącego, płukanie, opróżnianie i neutralizację pozostałości.

- 18.COP** - należy przez to rozumieć współczynnik efektywności Instalacji Pomp Ciepła albo wskazanej jej części, wyznaczany jako iloraz Ciepła Netto przekazanego do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego i całkowitej energii elektrycznej zużytej w Granicach Bilansowych Instalacji w tym samym Okresie Oceny. W przypadku wartości chwilowych albo średnich mocy COP stanowi odpowiednio iloraz Mocy Ciepłej Netto i Całkowitego Poboru Mocy Elektrycznej, wyznaczonych dla tych samych warunków, konfiguracji i przedziału czasowego. COP kompletnej Instalacji ani jej części nie może być zastępowany współczynnikiem COP pojedynczej Pompy Ciepła, samej sprężarki albo wartością katalogową wyznaczoną dla innych Granic Bilansowych Instalacji.
- 19. Cykl Odszraniania** - pełna sekwencja automatycznego usuwania szronu albo lodu z wymiennika Powietrznej Pompy Ciepła, liczona od rozpoczęcia procesu odszraniania do ponownego osiągnięcia stabilnej pracy grzewczej, obejmująca wszystkie fazy przełączenia, odszraniania, odprowadzenia wody, powrotu do pracy oraz związane z nimi zużycie i przepływy energii.
- 20.Dofinansowanie** - środki finansowe przyznane Zamawiającemu na realizację Zadania Inwestycyjnego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej ze środków Funduszu Modernizacyjnego, na podstawie właściwych umów o dotację i pożyczkę, wraz z wynikającymi z tych umów obowiązkami, terminami, wskaźnikami, zasadami rozliczenia i wymaganiami dotyczącymi Trwałości Inwestycji.
- 21.Dokument Oceny Technicznej Wyrobu** - dokument potwierdzający ocenę właściwości technicznych wyrobu budowlanego lub jego przydatności do zamierzonego zastosowania, w szczególności Krajową Ocenę Techniczną, Europejską Ocenę Techniczną albo ważną aprobatę techniczną wydaną na podstawie przepisów obowiązujących w dniu jej wydania.
- 22.Dokumentacja Budowy** - dokumentacja budowy w rozumieniu Prawa budowlanego oraz dokumenty wymagane Umową i PFU do prowadzenia, kontroli i udokumentowania Robót, w szczególności Pozwolenie na Budowę, Projekt Budowlany, Dziennik Budowy, protokoły, operaty geodezyjne i dokumentację dotyczącą zmian wprowadzanych podczas realizacji.
- 23.23. Dokumentacja IT/OT** - należy przez to rozumieć komplet dokumentacji technicznej, konfiguracyjnej, administracyjnej i eksploatacyjnej dotyczącej systemów IT, OT, AKPiA, SCADA, sieci komunikacyjnych, serwerów, stacji operatorskich, urządzeń sieciowych, oprogramowania, kont, uprawnień, kopii zapasowych i cyberbezpieczeństwa, wymagany zgodnie z PFU.
- 24.Dokumentacja Jakościowa** - komplet dokumentów potwierdzających zaplanowanie, prowadzenie i kontrolę jakości Dokumentacji Projektowej, Dostaw, materiałów, Urządzeń i Robót, obejmujący w szczególności Plan Jakości, Plany Kontroli i Badań, Karty Zatwierdzenia Materiałów i Urządzeń, certyfikaty, deklaracje, świadectwa, protokoły kontroli, badań i pomiarów, dokumenty metrologiczne, dokumentację spawalniczą, Rejestr Niezgodności oraz dokumenty potwierdzające usunięcie niezgodności.
- 25.Dokumentacja Odbiorowa** - należy przez to rozumieć komplet dokumentów wymaganych do dokonania danego Odbioru, obejmujący dokumentację techniczną, jakościową, pomiarową, powykonawczą, rozruchową, formalnoprawną oraz właściwe oświadczenia, wykazy i protokoły.

- 26. Dokumentacja Postępowania lub Dokumenty Postępowania** - komplet dokumentów określających zasady Postępowania oraz wymagania dotyczące Przedmiotu Zamówienia, obejmujące w szczególności SWZ, PFU, Załącznik nr 0 - Definicje i skróty, formularze, wzory dokumentów, projekt Umowy, pozostałe Załączniki, a także wyjaśnienia, odpowiedzi na pytania, zmiany i uzupełnienia opublikowane przez Zamawiającego w Bazie Konkurencyjności.
- 27. Dokumentacja Powykonawcza** - kompletna dokumentacja przedstawiająca rzeczywisty, końcowy stan wykonania Obiektu, obejmująca Dokumentację Projektową z uwzględnieniem wszystkich wprowadzonych zmian, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, ostateczne schematy i rysunki, zestawienia urządzeń, numery seryjne, konfiguracje, nastawy, pliki źródłowe, protokoły badań i prób, dokumenty jakościowe, certyfikaty, deklaracje, DTR oraz pozostałe dokumenty wymagane w PFU do Odbioru Końcowego i późniejszej eksploatacji Obiektu. Dokumentacja Powykonawcza musi odpowiadać stanowi faktycznie wykonanemu.
- 28. Dokumentacja Projektowa** - kompletny, skoordynowany międzybranżowo zbiór projektów, rysunków, schematów, opisów, obliczeń, bilansów, analiz, zestawień i pozostałych opracowań wymaganych do uzyskania decyzji, uzgodnień i pozwoleń oraz prawidłowego wykonania Zadania Inwestycyjnego, obejmujący w szczególności Projekt Budowlany, Projekty Techniczne i Projekty Wykonawcze wszystkich branż. Szczegółowy zakres Dokumentacji Projektowej określa PFU, w szczególności rozdział 5.
- 29. Dokumentacja Rozruchowa** - komplet dokumentów wymaganych do przygotowania, przeprowadzenia i udokumentowania Prób Przedrozruchowych, Rozruchu Zimnego, Rozruchu Gorącego i Ruchu Próbneho, w tym Plan Rozruchu, programy prób, procedury, wykazy gotowości, protokoły, Dziennik Rozruchu i raporty.
- 30. Dokumentacja Techniczno-Ruchowa lub DTR** – kompletna dokumentacja techniczną, użytkową i serwisową dotyczącą danego urządzenia, instalacji albo systemu, opracowana przez producenta lub Wykonawcę, zawierająca informacje niezbędne do jego identyfikacji, montażu, uruchomienia, bezpiecznej obsługi, eksploatacji, konserwacji, diagnostyki, naprawy i zamawiania części zamiennych. Szczegółowy wymagany zakres DTR, język, format i zasady przekazywania określa PFU.
- 31. Dolne Źródło Ciepła** - źródło energii cieplnej o niższym poziomie temperatury, z którego Pompa Ciepła pobiera ciepło przeznaczone do podniesienia do parametrów wymaganych przez Miejski System Ciepłowniczy. Dolnymi Źródłami Ciepła dla Instalacji Pomp Ciepła są powietrze atmosferyczne oraz Ścieki Oczyszczone. Pojęcie obejmuje również przypisane do danego źródła urządzenia i układy niezbędne do udostępnienia, pobrania, transportu i przekazania energii cieplnej do właściwej części Instalacji Pomp Ciepła, w zakresie określonym w PFU.
- 32. Dostawa** - wszystkie urządzenia, materiały, elementy, wyposażenie, oprogramowanie, licencje, klucze, konfiguracje, dokumentacje producentów, części zapasowe i pozostałe składniki, które Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć w celu kompletnego wykonania Przedmiotu Umowy. Dostawa obejmuje również transport, ubezpieczenie, rozładunek, zabezpieczenie, składowanie, konserwację do czasu montażu, przekazanie wymaganej dokumentacji oraz odpowiedzialność za kompletność i zgodność dostarczonych elementów z Ofertą, PFU i zatwierdzoną Dokumentacją Projektową.

- 33.Dyspozycyjność Techniczna** - zdolność Instalacji Pomp Ciepła albo wskazanej jej części do pozostawiania w stanie gotowości do pracy i osiągnięcia wymaganej funkcjonalności w danym Okresie Oceny, z uwzględnieniem zasad kwalifikowania postojów, Awarii, przeglądów i przyczyn zewnętrznych określonych w rozdziale 14 PFU.
- 34.Dyspozytornia EC-1** - dyspozytornia Miejskiego Systemu Ciepłowniczego zlokalizowana przy ul. Tetmajera 3 w Kościerzynie, z której prowadzony jest nadzór i sterowanie źródłami oraz systemem ciepłowniczym w zakresie określonym przez Zamawiającego.
- 35.Dziennik Budowy** - urzędowy dokument przebiegu Robót Budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania, prowadzony w formie i na zasadach wynikających z obowiązujących przepisów Prawa budowlanego, jeżeli jego prowadzenie jest wymagane dla Zadania Inwestycyjnego.
- 36.Dziennik Rozruchu** - dokument prowadzony przez Wykonawcę od rozpoczęcia Prób Przedrozruchowych do zakończenia Rozruchu i Ruchu Próbnego, służący do bieżącego rejestrowania przebiegu uruchamiania Obiektu. Rejestruje się w nim co najmniej daty i godziny czynności, uruchamiane urządzenia i konfiguracje pracy, istotne parametry, polecenia, nastawy, alarmy, blokady, zatrzymania, Wady, Usterki, wykonane regulacje i naprawy, osoby uczestniczące oraz decyzje dotyczące kontynuowania albo przerywania prób.
- 37.E-STOP** - funkcja awaryjnego zatrzymania Urządzenia, części Instalacji albo kompletnej Instalacji Pomp Ciepła, uruchamiana ręcznie za pomocą przycisku awaryjnego albo automatycznie, jeżeli wynika to z zatwierdzonego rozwiązania. Zakres zatrzymania, wymagane reakcje Urządzeń, elementy pozostające w pracy dla osiągnięcia Stanu Bezpiecznego oraz warunki ponownego uruchomienia określa Matryca Przyczyn i Skutków.
- 38.Efekt Ekologiczny** - wymagane rezultaty środowiskowe Zadania Inwestycyjnego, w szczególności dotyczące ilości ciepła wytworzonego z odnawialnych źródeł energii, ograniczenia zużycia paliw kopalnych i energii pierwotnej oraz redukcji emisji, określone w dokumentach dotyczących Dofinansowania i potwierdzane zgodnie z wymaganiami tych dokumentów oraz PFU.
- 39.Efekt Rzeczowy** - kompletny zakres rzeczowy Zadania Inwestycyjnego wymagany Dokumentami Postępowania oraz dokumentami dotyczącymi Dofinansowania, obejmujący zaprojektowanie, wykonanie, uruchomienie i przekazanie do eksploatacji kompletnego Obiektu wraz z osiągnięciem wymaganych Parametrów Gwarantowanych, wykonaniem wymaganej dokumentacji i uzyskaniem dokumentów umożliwiających zgodne z prawem użytkowanie Obiektu.
- 40.Elektrociepłownia EC-1** - elektrociepłownia kogeneracyjna Zamawiającego, zlokalizowana przy ul. Tetmajera 3 w Kościerzynie, obejmującą jednostki kogeneracyjne wraz z urządzeniami, instalacjami i systemami pomocniczymi, wytwarzającą energię elektryczną i ciepło w skojarzeniu oraz przekazującą ciepło do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego. Elektrociepłownia EC-1 stanowi odrębne źródło od Ciepłowni K-1 oraz od Instalacji Kogeneracyjnej zlokalizowanej na terenie Oczyszczalni Ścieków przy ul. Markubowo 16B w Kościerzynie.
- 41.Etap Prac** - należy przez to rozumieć wyodrębniony w Umowie lub HRF zakres Prac, posiadający określony zakres rzeczowy, termin wykonania, wartość finansową, wymagane dokumenty potwierdzające wykonanie oraz przypisany sposób Odbioru. Zakończenie Etapu Prac stanowi podstawę Odbioru i płatności wyłącznie wtedy, gdy wynika to z Umowy i HRF oraz zostały spełnione wszystkie przypisane do niego warunki.

- 42. Godzina Pracy** - 60 minut rzeczywistej pracy danej Pompy Ciepła, sprężarki albo innego wskazanego urządzenia, niezależnie od poziomu jego obciążenia, wydajności lub mocy chwilowej. Czas pracy jest liczony narastająco na podstawie rzeczywistego stanu pracy urządzenia i nie podlega przeliczeniu proporcjonalnie do jego obciążenia.
- 43. Górne Źródło Ciepła** - układ odbierający ciepło wytwarzane przez Pompy Ciepła i przekazujący je do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego, obejmujący właściwe obiegi, kolektory, rurociągi, pompy, armaturę i urządzenia wyprowadzenia ciepła.
- 44. Gotowość do Odbioru Końcowego** - stan, w którym zakończono cały Przedmiot Umowy wymagany przed Odbiorem Końcowym, pozytywnie ukończono Rozruch, Ruch Próbnny i wymagane Próby Parametrów Gwarantowanych, przekazano kompletną Dokumentację Odbiorową i Powykonawczą, przeprowadzono szkolenia oraz usunięto Wady Limitujące i Niezgodności Krytyczne.
- 45. Gotowość do Prób Parametrów Gwarantowanych** - stan, w którym Instalacja jest kompletna, ustabilizowana, właściwie opomiarowana i zdolna do pracy w konfiguracjach wymaganych Programem Pomiarów i Badań Parametrów Gwarantowanych, a aparatura, laboratorium, metodyka i dokumentacja zostały zatwierdzone przez Zamawiającego.
- 46. Gotowość do Rozruchu Gorącego** - stan osiągnięty po pozytywnym zakończeniu Rozruchu Zimnego, w którym urządzenia, instalacje, systemy sterowania, zabezpieczenia i Punkty Styku są przygotowane do uruchomienia w rzeczywistych warunkach technologicznych, przy docelowych albo wymaganych dla danego etapu napięciach, ciśnieniach, przepływach, temperaturach i mediach. Rozpoczęcie Rozruchu Gorącego wymaga potwierdzenia gotowości przez Wykonawcę, przekazania wyników Rozruchu Zimnego, usunięcia Wad Limitujących i Niezgodności Krytycznych oraz uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
- 47. Gotowość do Rozruchu Zimnego** - stan, w którym zakres przewidziany do uruchomienia został kompletnie wykonany, zamontowany i połączony, zakończono wymagane Próby Przedrozruchowe, a wszystkie instalacje zostały - odpowiednio do ich funkcji - podłączone, oczyszczone, przepłukane, napełnione właściwymi mediami, odpowietrzone, poddane wymagającym próbom ciśnieniowym, zasilone energią elektryczną oraz przygotowane do bezpiecznego wykonywania prób urządzeń, sygnałów, napędów, automatyki i zabezpieczeń. Gotowość wymaga przekazania wymaganych protokołów, potwierdzenia zamknięcia Niezgodności Krytycznych i Wad Limitujących dotyczących uruchamianego zakresu oraz pisemnego dopuszczenia przez Zamawiającego.
- 48. Gotowość do Ruchu Próbnego** - stan kompletnej Instalacji Pomp Ciepła osiągnięty po pozytywnym zakończeniu Rozruchu Gorącego, w którym Instalacja jest zdolna do autonomicznej, automatycznej i stabilnej pracy w rzeczywistych warunkach eksploatacyjnych przez wymagany okres Ruchu Próbnego. Gotowość wymaga zakończenia regulacji, kalibracji i optymalizacji, potwierdzenia działania automatyki, algorytmów, blokad, zabezpieczeń, alarmów i archiwizacji danych, potwierdzenia współpracy z infrastrukturą Zamawiającego, usunięcia Wad Limitujących i Niezgodności Krytycznych, przekazania wymaganych protokołów i Dziennika Rozruchu oraz pisemnego dopuszczenia przez Zamawiającego.

- 49.Granice Bilansowe Instalacji** - funkcjonalnie wyznaczony zakres urządzeń, instalacji, odbiorników oraz strumieni energii uwzględnianych przy wyznaczaniu Mocy Ciepłej Netto, Całkowitego Poboru Mocy Elektrycznej, współczynnika COP i pozostałych Parametrów Gwarantowanych Instalacji Pomp Ciepła albo odrębnie jej części wykorzystującej Ścieki Oczyszczone lub części wykorzystującej powietrze atmosferyczne. Granice obejmują wszystkie urządzenia, których praca jest niezbędna do pobrania ciepła z Dolnego Źródła Ciepła, podniesienia jego parametrów i przekazania ciepła do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego w Punkcie Przekazania Ciepła. Szczegółowy przebieg Granic Bilansowych Instalacji określa rozdział 14 PFU oraz zatwierdzona Dokumentacja Projektowa.
- 50.Gwarantowana Charakterystyka Pracy Instalacji** - należy przez to rozumieć wiążący opis zależności pomiędzy warunkami pracy Instalacji Pomp Ciepła albo wskazanej jej części a osiąganą Mocą Ciepłą Netto, Całkowitym Poborem Mocy Elektrycznej, współczynnikiem COP oraz innymi parametrami określonymi w rozdziale 14 PFU, przedstawiony dla wymaganych Punktów Gwarancyjnych znajdujących się w Gwarantowanej Kopercie Pracy. Jest deklarowana przez Wykonawcę w Ofercie, stanowi zobowiązanie umowne i podlega potwierdzeniu zgodnie z zasadami określonymi w PFU.
- 51.Gwarantowana Koperta Pracy** - określony w rozdziale 14 PFU zakres warunków zewnętrznych, parametrów Dolnych Źródeł Ciepła, parametrów Miejskiego Systemu Ciepłowniczego oraz poziomów obciążenia, w których Instalacja Pomp Ciepła albo wskazana jej część musi być zdolna do bezpiecznej, stabilnej, automatycznej i zgodnej z wymaganiami pracy. Gwarantowana Koperta Pracy określa granice dopuszczalnej eksploatacji Instalacji, lecz sama nie oznacza, że w każdym jej punkcie osiągane są wartości właściwe dla Referencyjnego Punktu Doboru i Dostawy.
- 52.Gwarantowana Roczna Efektywność Eksploatacyjna lub Roczna Efektywność** - gwarantowane przez Wykonawcę wyniki kompletnej Instalacji Pomp Ciepła, jej części powietrznej i części wykorzystującej Ścieki Oczyszczone, oceniane na podstawie danych z 12 kolejnych miesięcy normalnej eksploatacji, obejmujące co najmniej Ciepło Netto przekazane do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego, całkowite zużycie energii elektrycznej, wskaźnik SPF oraz Dyspozycyjność Techniczną, zgodnie z wymaganiami i zasadami określonymi w rozdziale 14 PFU.
- 53.Harmonogram Prac Serwisowych** - opracowany przez Wykonawcę wykaz wymaganych przeglądów, konserwacji, wymian, badań i pozostałych czynności serwisowych, określający ich zakres i częstotliwość według czasu kalendarzowego, Godzin Pracy, liczby uruchomień albo innych kryteriów wynikających z DTR, warunków gwarancji oraz wymagań producentów.
- 54.Harmonogram Rzeczowo-Finansowy lub HRF** - dokument opracowany przez Zamawiającego i udostępniony Wykonawcom jako Dokument Postępowania, określający podstawowe Etapy Prac, Kamienie Milowe, terminy ich realizacji oraz maksymalne wartości wynagrodzenia albo płatności przypisane do poszczególnych Etapów Prac, okresów lub pozycji rozliczeniowych. Po zawarciu Umowy HRF stanowi Załącznik do Umowy i wyznacza wiążące ramy rzeczowe, terminowe i finansowe realizacji Przedmiotu Umowy. HRF podlega uszczegółowieniu w SHRF, przy czym zatwierdzenie ani aktualizacja SHRF nie mogą prowadzić do zmiany HRF, terminów umownych, Kamieni Milowych lub maksymalnych wartości płatności bez dokonania odpowiedniej zmiany Umowy.
- 55.HMI** - interfejs człowiek-maszyna umożliwiający operatorowi obserwację stanu procesu, obsługę, zmianę dopuszczonych nastaw oraz odbieranie alarmów i komunikatów.

- 56. Inspekcja u Producenta** - przeprowadzane przed Dostawą czynności kontrolne w zakładzie producenta Pomp Ciepła albo innych wskazanych urządzeń kluczowych, mające na celu potwierdzenie faktycznego rozpoczęcia lub zakończenia ich produkcji, zgodności producenta, typu, modelu, konfiguracji i wykonania z Ofertą oraz zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, a także weryfikację kompletności, oznakowania, tabliczek znamionowych, numerów fabrycznych, dokumentacji i stanu urządzeń. Inspekcja nie stanowi potwierdzenia osiągnięcia Parametrów Gwarantowanych ani Odbioru Końcowego.
- 57. Inspektor Nadzoru lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego** - osoba ustanowiona przez Zamawiającego, posiadającą wymagane uprawnienia i wykonującą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w określonej specjalności, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, Umową oraz zakresem udzielonego jej umocowania. Udział Inspektora Nadzoru w kontroli, zatwierdzeniu dokumentu, próbie albo Odbiorze nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy.
- 58. Instalacja Kogeneracyjna** - realizowany na rzecz Zamawiającego w ramach odrębnego zadania inwestycyjnego kompletny układ wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w skojarzeniu, zlokalizowany na terenie Oczyszczalni Ścieków przy ul. Markubowo 16B w Kościerzynie, obejmujący w szczególności jednostkę kogeneracyjną wraz z Instalacjami Pomocniczymi, Pompownię Sieciową z kolektorami zasilającym i powrotnym, układ elektroenergetyczny SN i nN, w tym stację transformatorową, transformator i rozdzielnicę, a także systemy AKPiA, automatyki, sterowania, komunikacji, wizualizacji i SCADA - w zakresie faktycznie wykonanym i udostępnionym do integracji. Instalacja Kogeneracyjna nie stanowi części Przedmiotu Zamówienia, z wyjątkiem prac, dostaw, połączeń, konfiguracji i modyfikacji wykonywanych przez Wykonawcę w określonych w Dokumentach Postępowania Punktach Styku z Instalacją Pomp Ciepła.
- 59. Instalacja Pomp Ciepła** - kompletny, funkcjonalnie zintegrowany układ źródła OZE, projektowany, wykonywany, uruchamiany i przekazywany do eksploatacji w ramach Zadania Inwestycyjnego, obejmujący Instalację Powietrznych Pomp Ciepła, Instalację Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone, wspólne oraz przypisane do poszczególnych części układy poboru energii z Dolnych Źródeł Ciepła, Obiegi Pośrednie, Pompy Ciepła, wymienniki, pompy, rurociągi, kolektory, armaturę, układy wyprowadzenia ciepła, Instalacje Pomocnicze oraz wszystkie urządzenia, instalacje i systemy wymagane do osiągnięcia funkcjonalności i Parametrów Gwarantowanych. Instalacja obejmuje kompletny ciąg funkcjonalny od przejęcia energii cieplnej ze Ścieków Oczyszczonych oraz powietrza atmosferycznego do przekazania Ciepła Netto do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego w Punkcie Przekazania Ciepła. Wymagane moce, warunki pracy, liczba i konfiguracja Pomp Ciepła, Parametry Gwarantowane oraz zasady ich potwierdzania określono w PFU, w szczególności w rozdziale 14.
- 60. Instalacja Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone** - funkcjonalnie wyodrębniona część Instalacji Pomp Ciepła, wykorzystująca Ścieki Oczyszczone jako Dolne Źródło Ciepła, obejmującą kompletny ciąg technologiczny od przejęcia Ścieków Oczyszczonych z istniejącego układu odpływowego Oczyszczalni Ścieków, poprzez odbiór zawartego w nich ciepła, do ich ponownego wprowadzenia do układu odpływowego oraz przekazania wytworzonego ciepła do wspólnego układu wyprowadzenia ciepła Instalacji Pomp Ciepła, wraz z niezbędnymi Instalacjami Pomocniczymi, układami zasilania, pomiarów, sterowania i zabezpieczeń, zgodnie z wymaganiami PFU, w szczególności rozdziałów 8 i 14.

- 61.Instalacja Powietrznych Pomp Ciepła** - kompletna, funkcjonalnie wyodrębnioną część Instalacji Pomp Ciepła, wykorzystującą energię cieplną zawartą w powietrzu atmosferycznym jako Dolne Źródło Ciepła i przekazującą wytworzone ciepło do wspólnego układu wyprowadzenia ciepła Instalacji Pomp Ciepła. Może zostać wykonana jako układ jednostopniowy albo dwustopniowy. Obejmuje Pompy Ciepła, układy poboru ciepła z powietrza, obiegi hydrauliczne i chłodnicze, układy odszraniania, zasilania, pomiarów, automatyki, sterowania, zabezpieczeń oraz pozostałe Instalacje Pomocnicze niezbędne do kompletnej, bezpiecznej i autonomicznej pracy. Wymagane parametry i zasady ich potwierdzania określono w PFU, w szczególności w rozdziałach 8 i 14.
- 62.Instalacje Pomocnicze** - wszystkie urządzenia, instalacje, układy i systemy, które nie stanowią samych Pomp Ciepła, lecz są wymagane do kompletnej, bezpiecznej, automatycznej i zgodnej z Dokumentami Postępowania pracy Instalacji Pomp Ciepła albo jednej z jej części, w szczególności do poboru i transportu energii z Dolnych Źródeł Ciepła, przygotowania i obiegu mediów, wyprowadzenia ciepła, zasilania, pomiarów, sterowania, zabezpieczenia, wentylacji, odwodnienia, czyszczenia, obsługi i utrzymania Instalacji. Szczegółowy zakres wynika z PFU i zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej.
- 63.Instrukcja Administracyjna Systemu AKPiA i SCADA** - dokument opisujący architekturę, konta, konfiguracje, kopie zapasowe, odtwarzanie, aktualizacje, licencje, projekty źródłowe, zarządzanie zmianami i pozostałe czynności administracyjne systemu.
- 64.Instrukcja Diagnostyki i Postępowania w Przypadku Awarii** - dokument opisujący sposób rozpoznawania, lokalizacji i usuwania Awarii oraz zasady bezpiecznego odtworzenia działania systemu albo Instalacji.
- 65.Instrukcja Eksploatacji Obiektu** - nadrzędny dokument opisujący budowę, funkcje, zasady obsługi, uruchamiania, pracy, zatrzymywania, konserwacji, postępowania awaryjnego i współpracy wszystkich Urządzeń, instalacji i systemów Obiektu.
- 66.Instrukcja Eksploatacji Urządzenia** - dokument określający zasady bezpiecznej obsługi, użytkowania, kontroli, konserwacji, diagnostyki i postępowania awaryjnego dla danego Urządzenia albo zespołu Urządzeń.
- 67.Instrukcja Użytkownika Systemu AKPiA i SCADA** - dokument opisujący zasady bieżącej obsługi systemu przez operatora, dostępne ekrany, funkcje, alarmy, trendy, raporty i dozwolone operacje.
- 68. Inwestor** - należy przez to rozumieć Zamawiającego.
- 69.Inwestycja** - Zadanie Inwestycyjne. Pojęcia te są stosowane zamiennie.
- 70.Inżynier Kontraktu** - podmiot albo osoby wskazane przez Zamawiającego do koordynowania nadzoru nad realizacją Zadania Inwestycyjnego, kontroli postępu, jakości, dokumentacji, Harmonogramu, rozliczeń, Prób, Rozruchu i Odbiorów oraz wykonywania innych czynności określonych w odrębnej umowie lub pełnomocnictwie. Inżynier Kontraktu działa wyłącznie w granicach umocowania udzielonego przez Zamawiającego.
- 71. ITP lub Plan Kontroli i Badań** - dokument określający kolejność kontroli, badań i pomiarów dla danego zakresu, kryteria akceptacji, wymagane zapisy, osoby odpowiedzialne oraz Punkty Hold, Witness i Review.

- 72.Kamień Milowy** - określone w Umowie lub HRF istotne zdarzenie, rezultat albo stan zaawansowania realizacji Zadania Inwestycyjnego, którego osiągnięcie w oznaczonym terminie ma znaczenie dla dalszego przebiegu Prac, dotrzymania terminów umownych, realizacji warunków dofinansowania albo rozpoczęcia kolejnego Etapu Prac. Osiągnięcie Kamienia Milowego wymaga przedstawienia dokumentów i dowodów wskazanych w Umowie lub HRF oraz potwierdzenia przez Zamawiającego. Nie stanowi samoistnie Odbioru ani podstawy płatności, chyba że Umowa wyraźnie stanowi inaczej.
- 73.Karta Parametrów Gwarantowanych** - dokument składany przez Wykonawcę wraz z Ofertą na formularzu udostępnionym przez Zamawiającego, zawierający kompletne wartości i dane deklarowane odrębnie dla Instalacji Powietrznych Pomp Ciepła, Instalacji Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone oraz ich pracy łącznej. Po wyborze Oferty stanowi integralną część Umowy i podstawę weryfikacji zgodności doboru, produkcji, Dostawy, wykonania oraz osiągnięcia Parametrów Gwarantowanych.
- 74.Kierownik Budowy** - osoba ustanowiona przez Wykonawcę, posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i wykonującą funkcję Kierownika Budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, odpowiedzialna za organizację i prowadzenie Robót Budowlanych, bezpieczeństwo Terenu Budowy, koordynację Kierowników Robót, prowadzenie wymaganej dokumentacji oraz realizację pozostałych obowiązków określonych w Umowie i PFU.
- 75.Kierownik Robót** - osoba posiadająca wymagane uprawnienia budowlane i kwalifikacje, ustanowioną przez Wykonawcę do kierowania Robotami Budowlanymi w określonej branży, specjalności albo zakresie oraz do współpracy z Kierownikiem Budowy, Projektantami, Inspektorami Nadzoru i pozostałymi uczestnikami realizacji Zadania Inwestycyjnego.
- 76.Komora Rozdzielcza Ścieków** - obiekt technologiczny służący do kierowania i rozdziału strumienia Ścieków Oczyszczonych pomiędzy Zbiornik Buforowy Ścieków Oczyszczonych a odpływ obejściowy, wyposażony w zastawki, jazy, armaturę, napędy, pomiary i zabezpieczenia wymagane zgodnie z PFU.
- 77.Koncepcja Ochrony Przeciwpowodziowej** - opracowanie określające założenia ochrony przeciwpowodziowej Obiektu, wymagane zabezpieczenia, podział na strefy, warunki ewakuacji, funkcje SSP i współdziałanie urządzeń przeciwpowodziowych.
- 78.Konsorcjum** - dwóch lub większa liczba podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, a po zawarciu Umowy - wspólnie wykonujących zobowiązania Wykonawcy na zasadach określonych w Ofercie, Umowie i obowiązujących przepisach.
- 79.Krzywa Grzewcza lub Tabela Grzewcza** - zależność określającą wymagane parametry zasilania Miejskiego Systemu Ciepłowniczego w funkcji temperatury zewnętrznej.
- 80.Maksymalna Moc Dostępna** - największa Moc Ciepłą Netto możliwa do osiągnięcia przez Instalację albo jej część w rzeczywistych warunkach występujących podczas danej próby, przy pracy wszystkich dostępnych Urządzeń i bez przekraczania dopuszczalnych parametrów.
- 81.Mapa Pracy Instalacji** - tabelaryczne albo graficzne przedstawienie dopuszczalnych konfiguracji i parametrów pracy Instalacji Pomp Ciepła lub jej części w zależności od warunków Dolnego Źródła Ciepła, parametrów Miejskiego Systemu Ciepłowniczego i poziomu obciążenia.
- 82.Matryca Przyczyn i Skutków** - dokument przypisujący określonym zdarzeniom inicjującym, alarmom i stanom awaryjnym wymagane działania automatyki, Urządzeń, armatury, zabezpieczeń i sygnalizacji.

- 83.Matryca Stanów Pracy** - dokument określający dopuszczalne stany i konfiguracje pracy Instalacji, warunki przechodzenia pomiędzy nimi oraz Urządzenia wymagane i dostępne w każdym stanie.
- 84.Matryca Uprawnień** - dokument określający role użytkowników oraz dozwolone dla nich funkcje, strefy, operacje, zasoby i poziomy dostępu w systemach AKPiA, SCADA, IT/OT i SKD.
- 85.Miejska Sieć Ciepłownicza** - należący do Zamawiającego układ wodnych sieci ciepłowniczych na terenie Kościerzyny, obejmujący rurociągi zasilające i powrotne, armaturę, komory, węzły, urządzenia pomiarowe oraz pozostałą infrastrukturę służącą do przesyłania i dystrybucji ciepła do odbiorców. Instalacja Pomp Ciepła zostanie włączona do Miejskiej Sieci Ciepłowniczej w Punkcie Przekazania Ciepła, chyba że Zamawiający uprzednio zaakceptuje inne rozwiązanie.
- 86.Miejski System Ciepłowniczy** - należy przez to rozumieć funkcjonalnie powiązany system wytwarzania, przesyłania, dystrybucji i odbioru ciepła na terenie Kościerzyny, obejmujący Miejską Sieć Ciepłowniczą, źródła ciepła Zamawiającego, Pompownie Sieciowe, układy regulacji i pomiarów, węzły ciepłownicze oraz pozostałe urządzenia i systemy uczestniczące w dostarczaniu ciepła odbiorcom. Źródłami współpracującymi są lub mogą być w szczególności Instalacja Pomp Ciepła, Instalacja Kogeneracyjna, Ciepłownia K-1, Elektrociepłownia EC-1, Źródła Szczytowe oraz inne istniejące lub planowane źródła Zamawiającego.
- 87.Moc Ciepłna Brutto** - moc ciepła wytwarzana przez Pompy Ciepła albo ich określoną grupę, mierzona po stronie wytwarzania ciepła, przed uwzględnieniem strat powstających pomiędzy miejscem wytwarzania a Punktem Przekazania Ciepła. Moc Ciepłna Brutto nie może zastępować Mocy Ciepłnej Netto przy potwierdzaniu Parametrów Gwarantowanych określonych dla wartości netto.
- 88.Moc Ciepłna Netto** - moc ciepła rzeczywiście przekazywana przez Instalację Pomp Ciepła albo odrębnie przez wskazaną jej część do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego, wyznaczaną w Punkcie Przekazania Ciepła, po uwzględnieniu strat cieplnych powstających w obrębie Instalacji. Szczegółowe warunki jej wyznaczania i potwierdzania określono w rozdziale 14 PFU.
- 89.Najniższy Stabilny Poziom Obciążenia** - najniższy poziom obciążenia, przy którym Instalacja albo jej część może pracować w sposób ciągły, automatyczny i stabilny, bez niedopuszczalnego taktowania, wyłączeń, alarmów lub przekraczania parametrów dopuszczalnych.
- 90. Niepewność Pomiaru** - parametr opisujący rozrzut wartości, które można racjonalnie przypisać wynikowi pomiaru lub obliczenia, wyznaczony zgodnie z zatwierdzoną metodyką i uwzględniany przy ocenie spełnienia Parametrów Gwarantowanych.
- 91.Nie zgodność** - stwierdzone podczas projektowania, kontroli Dostawy, wykonywania Robót, badań, Prób, Rozruchu, Ruchu Próbnego albo Odbioru odstępstwo od wymagania wynikającego z Dokumentów Postępowania, Umowy, zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej, instrukcji producenta, Planu Jakości, ITP, przepisów albo norm. Nie zgodność podlega zarejestrowaniu, ocenie, wskazaniu przyczyny, określeniu sposobu jej usunięcia albo zaakceptowanego działania korygującego oraz ponownej weryfikacji przed zamknięciem.

- 92. Niezgodność Krytyczna** - Niezgodność, która powoduje albo może powodować zagrożenie bezpieczeństwa, nieodwracalne zakrycie nieprawidłowo wykonanego zakresu, utratę wymaganej jakości, brak możliwości przeprowadzenia wiarygodnych Prób, nieskuteczność zabezpieczeń, nieosiągnięcie Parametrów Gwarantowanych albo brak możliwości bezpiecznego rozpoczęcia kolejnego etapu realizacji. Zakres objęty Niezgodnością Krytyczną nie może zostać zakryty, uruchomiony, dopuszczony do dalszych Prób ani przedstawiony do Odbioru do czasu jej usunięcia i potwierdzenia skuteczności działań korygujących.
- 93. Normalna Eksploatacja** - użytkowanie kompletnej Instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem, zatwierdzonymi instrukcjami, Gwarantowaną Kopertą Pracy oraz wymaganiami producentów, po zakończeniu Rozruchu i Ruchu Próbnego.
- 94. Nowa Rozdzielnica nN** – kompletna rozdzielnica niskiego napięcia wykonywana przez Wykonawcę w miejscu rezerwowym w pomieszczeniu rozdzielni SN i nN Instalacji Kogeneracyjnej, przeznaczona do zasilania Instalacji Pomp Ciepła, wraz z aparaturą łączeniową, zabezpieczeniową, pomiarową, sterowniczą i komunikacyjną oraz kompletnym torem przyłączeniowym do istniejącego systemu szyn rozdzielnic nN Instalacji Kogeneracyjnej.
- 95. Obieg Pośredni Dolnego Źródła Ciepła** - hydraulicznie wydzielony, zamknięty obieg czynnika pośredniego, służący do przekazywania ciepła z Wymienników Separacyjnych do Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone, zapewniający trwałą separację hydrauliczną Ścieków Oczyszczonych od urządzeń i obiegów Pomp Ciepła. Szczegółowy zakres, parametry i wyposażenie określono w PFU, w szczególności w rozdziale 8.
- 96. Obiekt** - kompletny zespół budynków, budowli, urządzeń, instalacji, systemów i infrastruktury realizowanych lub modyfikowanych w ramach Zadania Inwestycyjnego, obejmujący w szczególności Instalację Pomp Ciepła, Budynek Technologiczny, Zbiornik Buforowy, komory technologiczne, Instalacje Pomocnicze, przyłącza oraz połączenia i modyfikacje wykonywane w Punktach Styku, przekazywany Zamawiającemu do eksploatacji jako funkcjonalna całość zgodnie z PFU.
- 97. Obiekt Budowlany** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, projektowany, wykonywany, przebudowywany lub modyfikowany w ramach Zadania Inwestycyjnego, wraz z instalacjami i urządzeniami zapewniającymi możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
- 98. Oczyszczalnia Ścieków lub OŚ Markubowo** - należąca do Zamawiającego i pozostającą w ciągłej eksploatacji oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną przy ul. Markubowo 16B w Kościerzynie, na terenie której realizowane jest Zadanie Inwestycyjne. Określenie obejmuje istniejące obiekty, urządzenia, instalacje, sieci oraz systemy służące do oczyszczania i odprowadzania ścieków, z którymi Obiekt będzie współpracował albo w które Wykonawca będzie ingerował w Punktach Styku.

- 99. Odbiór** - przeprowadzany przez Zamawiającego proces weryfikacji określonego zakresu Przedmiotu Umowy, obejmujący sprawdzenie jego wykonania, kompletności i zgodności z Dokumentami Postępowania, Umową, zatwierdzoną Dokumentacją Projektową oraz wymaganiami dotyczącymi jakości, prób i dokumentacji. Odbiór jest czynnością dokonywaną jednostronnie przez Zamawiającego po przeprowadzeniu czynności odbiorowych, co do zasady z udziałem Wykonawcy. Decyzję o dokonaniu Odbioru, dokonaniu Odbioru z zastrzeżeniami albo odmowie Odbioru podejmuje Zamawiający na zasadach określonych w Umowie i PFU. Odbiór zostaje udokumentowany Protokołem Odbioru podpisanym przez Zamawiającego. Podpis Wykonawcy nie stanowi warunku skuteczności Odbioru. Prawidłowo powiadomione niestawiennictwo Wykonawcy albo odmowa podpisania Protokołu Odbioru nie wstrzymują Odbioru.
- 100. Odbiór Częściowy** - Odbiór wyodrębnionego i zakończonego zakresu Przedmiotu Umowy, Etapu Prac, Robót, Dostawy, instalacji, obiektu albo układu wskazanego w HRF, PFU lub Umowie, potwierdzony Protokołem Odbioru Częściowego. Odbiór Częściowy stanowi podstawę płatności wyłącznie wtedy, gdy dany zakres został wskazany jako odrębna pozycja rozliczeniowa w Umowie lub HRF. Nie oznacza przejęcia odpowiedzialności za dany zakres przez Zamawiającego ani nie ogranicza obowiązków Wykonawcy do czasu Odbioru Końcowego.
- 101. Odbiór Dostawy** - Odbiór dostarczonych na Obiekt Urządzeń, materiałów, oprogramowania, licencji i dokumentacji, obejmujący sprawdzenie ich identyfikacji, kompletności, stanu, zgodności z Ofertą, zatwierdzoną Dokumentacją Projektową, wynikami Inspekcji u Producenta oraz wymaganiami PFU. Odbiór Dostawy nie potwierdza prawidłowego montażu ani osiągnięcia Parametrów Gwarantowanych.
- 102. Odbiór Końcowy** - końcowy proces weryfikacji kompletnego Przedmiotu Umowy, przeprowadzany po zakończeniu wszystkich Robót, Dostaw, Rozruchu, Ruchu Próbnego, wymaganych prób, pomiarów, szkoleń i czynności poprzedzających Odbiór Końcowy oraz po przekazaniu kompletnej Dokumentacji Odbiorowej i Powykonawczej. Odbiór Końcowy zostaje dokonany przez podpisanie Protokołu Odbioru Końcowego na zasadach określonych w Umowie i PFU. Może stanowić podstawę płatności końcowej wyłącznie w zakresie i wysokości wynikających z Umowy oraz HRF.
- 103. Odbiór Końcowy Usług Serwisowych** - Odbiór potwierdzający zakończenie całego zakresu wynikającego z Umowy Serwisowej, jeżeli Zamawiający zdecyduje o zawarciu odrębnej Umowy Serwisowej.
- 104. Odbiór Pogwarancyjny** - Odbiór przeprowadzany po zakończeniu Okresu Gwarancji i Okresu Rękojmi albo w innym terminie określonym w Umowie, mający na celu potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę wszystkich obowiązków gwarancyjnych i wynikających z rękojmi, usunięcia zgłoszonych Wad i Usterek oraz przekazania wymaganych dokumentów dotyczących wykonanych napraw, wymian i czynności serwisowych. Zostaje udokumentowany Protokołem Odbioru Pogwarancyjnego i może stanowić podstawę zwolnienia odpowiedniej części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zgodnie z Umową.
- 105. Odbiór Robót Zanikających i Ulegających Zakryciu** - Odbiór Robót, których ilość, jakość, zgodność z Dokumentacją Projektową albo prawidłowość wykonania nie będą mogły zostać w pełni zweryfikowane po wykonaniu kolejnych Robót lub ich zakryciu. Odbiór przeprowadza się przed zakryciem danego zakresu, na podstawie zgłoszenia Wykonawcy, oględzin, wymaganych badań i pomiarów, dokumentacji fotograficznej oraz innych dokumentów wskazanych w PFU. Nie stanowi Odbioru Częściowego ani podstawy płatności, chyba że Umowa lub HRF wyraźnie stanowią inaczej.

- 106. Oferta** - złożona przez Wykonawcę w Postępowaniu za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności oferta obejmująca Formularz Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi Załącznikami, oświadczeniami, formularzami, wykazami, danymi technicznymi, Kartą Parametrów Gwarantowanych oraz pozostałymi dokumentami i zobowiązaniami wymaganymi przez SWZ. W przypadku wyboru Oferty jako najkorzystniejszej, Oferta wraz z wyjaśnieniami, uzupełnieniami i zmianami złożonymi w toku Postępowania, w zakresie dopuszczonym przez Dokumenty Postępowania, stanowi integralną część Umowy.
- 107. Okres Gwarancji** - okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości na Obiekt, Roboty Budowlane, Dostawy, urządzenia, instalacje, systemy, oprogramowanie i Usługi, określony w Umowie i Ofercie, liczony od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, chyba że Umowa dla określonego zakresu przewiduje inny początek biegu Okresu Gwarancji.
- 108. Okres Gwarancji na Usługi Serwisowe** - okres odpowiedzialności Wykonawcy za jakość i trwałość czynności, napraw, wymian i materiałów wykonanych w ramach Usługi Serwisowej, liczony od podpisania protokołu wykonania danej czynności, jeżeli Zamawiający zdecyduje o zawarciu odrębnej Umowy Serwisowej.
- 109. Okres Oceny** - określony przedział czasu, dla którego jednocześnie rejestrowane i analizowane są wielkości cieplne, elektryczne i procesowe służące do wyznaczenia COP, SPF, Dyspozycyjności Technicznej albo innego Parametru Gwarantowanego.
- 110. Okres Rękojmi** - okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za Wady Przedmiotu Umowy, określony w Umowie, liczony od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, z uwzględnieniem zasad przedłużenia albo rozpoczęcia biegu na nowo w przypadkach określonych w Umowie i obowiązujących przepisach.
- 111. OSD** - należy przez to rozumieć operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, właściwego dla miejsca przyłączenia Obiektu.
- 112. Pakiet Odbiorowy** - uporządkowany komplet dokumentów, wyników badań, oświadczeń, wykazów i dowodów wykonania wymaganych do zgłoszenia określonego zakresu do Odbioru.
- 113. Parametry Gwarantowane** - wymagane przez Zamawiającego oraz zadeklarowane przez Wykonawcę w Ofercie wiążące parametry techniczne, funkcjonalne, energetyczne, eksploatacyjne i identyfikacyjne Instalacji Pomp Ciepła, każdej z jej części oraz wskazanych urządzeń, określone w Dokumentach Postępowania, w szczególności w rozdziale 14 PFU i Karcie Parametrów Gwarantowanych. Podlegają potwierdzeniu w sposób właściwy dla danego parametru, w szczególności dokumentacyjnie, podczas Inspekcji u Producenta, Odbioru Dostawy, Rozruchu, Prób Parametrów Gwarantowanych albo oceny rocznej.
- 114. Parametry Kontrolne** - wartości, stany i wielkości procesowe monitorowane podczas Prób Przedrozruchowych, Rozruchu i Ruchu Próbnego w celu potwierdzenia stabilności, poprawności regulacji, działania automatyki i bezpieczeństwa Instalacji. Parametry Kontrolne nie stanowią odrębnej kategorii Parametrów Gwarantowanych, chyba że dany parametr został równocześnie określony jako Parametr Gwarantowany w rozdziale 14 PFU.
- 115. Parametry Znamionowe** - deklarowane przez producenta parametry techniczne Urządzenia, przypisane do określonych warunków pracy i potwierdzone dokumentacją producenta, badaniami, deklaracjami oraz fabryczną tabliczką znamionową. Parametry Znamionowe nie zastępują Parametrów Gwarantowanych ani parametrów przypisanych do Referencyjnego Punktu Doboru i Dostawy.

- 116. PFU lub Program Funkcjonalno-Użytkowy** - Program Funkcjonalno-Użytkowy dotyczący Zadania Inwestycyjnego wraz ze wszystkimi jego Załącznikami, zmianami, uzupełnieniami, wyjaśnieniami i odpowiedziami Zamawiającego udzielonymi w toku Postępowania. PFU określa wymagania funkcjonalne, użytkowe, techniczne, jakościowe, eksploatacyjne, projektowe, realizacyjne, rozruchowe i odbiorowe dotyczące Przedmiotu Umowy.
- 117. Plan Jakości** - opracowany przez Wykonawcę dokument określający organizację kontroli jakości, odpowiedzialność personelu, kwalifikacje, procedury, badania, nadzór nad aparaturą pomiarową, dokumentowanie wyników oraz postępowanie z Niezgodnościami.
- 118. Plan Rozruchu** - opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego dokument określający organizację, kolejność, zakres, warunki, odpowiedzialność, zasoby, procedury, kryteria rozpoczęcia i zakończenia oraz sposób dokumentowania Prób Przedrozruchowych, Rozruchu Zimnego, Rozruchu Gorącego i Ruchu Próbnego. Określa również wymagane współdziałanie z Zamawiającym i infrastrukturą Zamawiającego oraz zasady postępowania w przypadku Awarii, Wad, Usterek, przerwania prób lub wystąpienia zagrożenia.
- 119. PLC** - swobodnie programowalny sterownik przemysłowy realizujący funkcje sterowania, regulacji, sekwencji, blokad i komunikacji.
- 120. Podwykonawca** - podmiot, któremu Wykonawca albo inny Podwykonawca powierzył wykonanie części Przedmiotu Umowy, w szczególności Robót Budowlanych, Dostaw, Usług, prac projektowych, programistycznych, rozruchowych, pomiarowych, serwisowych albo specjalistycznych. Podwykonawca nie jest stroną Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą, a jego udział nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy.
- 121. Pompa Ciepła** - pojedyncze, kompletne urządzenie sprężarkowe realizujące obieg termodynamiczny, zasilane energią elektryczną i przeznaczone do pobierania energii cieplnej z Dolnego Źródła Ciepła oraz przekazywania jej, po podniesieniu poziomu temperatury, do Górnego Źródła Ciepła. Pompa Ciepła obejmuje co najmniej obieg chłodniczy, sprężarkę albo sprężarki, wymienniki ciepła, automatykę, zabezpieczenia oraz wyposażenie fabryczne niezbędne do jej kompletnej i bezpiecznej pracy.
- 122. Pompa Ciepła wykorzystująca Ścieki Oczyszczone** - Pompa Ciepła wykorzystująca energię ciepłą pobraną ze Ścieków Oczyszczonych i przekazaną za pośrednictwem Wymienników Separacyjnych oraz Obiegu Pośredniego Dolnego Źródła Ciepła, wchodząca w skład Instalacji Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone.
- 123. Pompownia Sieciowa** - realizowany w ramach Instalacji Kogeneracyjnej układ urządzeń i instalacji służący do wymuszania oraz regulacji przepływu wody w Miejskiej Sieci Ciepłowniczej, obejmujący w szczególności pompy sieciowe, kolektory zasilający i powrotny, armaturę, układy pomiarowe, regulacyjne, zabezpieczające, elektroenergetyczne oraz AKPiA. W Pompowni Sieciowej znajdują się przygotowane króćce stanowiące Punkt Przekazania Ciepła oraz miejsce przyłączenia Instalacji Pomp Ciepła do Miejskiej Sieci Ciepłowniczej.
- 124. Postępowanie** - prowadzone przez Zamawiającego za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności postępowanie mające na celu wybór Wykonawcy i zawarcie Umowy na realizację Zadania Inwestycyjnego, prowadzone zgodnie z Regulaminem, zasadami wynikającymi z warunków dofinansowania oraz Dokumentami Postępowania.

- 125. Powietrzna Pompa Ciepła** - Pompa Ciepła wykorzystująca jako Dolne Źródło Ciepła energię cieplną zawartą w powietrzu atmosferycznym, wchodząca w skład Instalacji Powietrznych Pomp Ciepła.
- 126. Pozwolenie na Budowę** - ostateczna lub wykonalna decyzja administracyjna zezwalającą na realizację Robót Budowlanych, a w zakresie, w którym przepisy nie wymagają decyzji - skuteczne zgłoszenie Robót albo inny właściwy akt administracyjny umożliwiający ich wykonanie.
- 127. Praca Ustabilizowana** - stan pracy Instalacji Pomp Ciepła albo wskazanej jej części, w którym konfiguracja Urządzeń pozostaje niezmienna, a mierzone parametry procesowe utrzymują się przez wymagany okres w granicach dopuszczalnych odchyłeń określonych w PFU i Programie Pomiarów i Badań Parametrów Gwarantowanych, umożliwiając miarodajne wyznaczenie Mocy Ciepłej Netto, Całkowitego Poboru Mocy Elektrycznej, COP oraz pozostałych ocenianych parametrów.
- 128. Prace** - wszystkie czynności i świadczenia wykonywane przez Wykonawcę w celu realizacji Przedmiotu Umowy, obejmujące w szczególności projektowanie, uzyskiwanie decyzji i uzgodnień, Dostawy, Roboty, Roboty Budowlane, Usługi, programowanie, konfigurację, Próby, Rozruch, Ruch Próbnny, szkolenia, Odbiory, obowiązki dokumentacyjne, gwarancyjne i serwisowe.
- 129. Prawa Własności Intelktualnej** - autorskie prawa majątkowe, prawa zależne, prawa do projektów, programów komputerowych, kodów źródłowych, baz danych, dokumentacji, wynalazków, wzorów, know-how, znaków i pozostałych dóbr niematerialnych wykorzystywanych lub powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
- 130. Próba Odroczonea** - Próba Parametrów Gwarantowanych, której nie można było przeprowadzić przed Odbiorem Końcowym z powodu niewystąpienia wymaganych warunków zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy i którą przeprowadza się po ich wystąpieniu, na zasadach określonych w PFU i Umowie.
- 131. Próba Parametrów Gwarantowanych** - zaplanowane, kontrolowane i udokumentowane badanie Instalacji Pomp Ciepła albo określonej jej części, wykonywane w celu pomiarowego potwierdzenia mierzalnych Parametrów Gwarantowanych określonych w rozdziale 14 PFU, w szczególności w Punkcie Weryfikacyjnym Odbioru oraz w wymaganych punktach Gwarantowanej Charakterystyki Pracy Instalacji. Próbę przeprowadza się zgodnie z zatwierdzonym Programem Pomiarów i Badań Parametrów Gwarantowanych, z udziałem niezależnego Akredytowanego Laboratorium. Nie obejmuje potwierdzenia Gwarantowanej Rocznej Efektywności Eksploatacyjnej.
- 132. Próby Przedrozruchowe** - próby branżowe, pomontażowe i funkcjonalne, badania, pomiary oraz sprawdzenia wykonywane przed rozpoczęciem Rozruchu, których celem jest potwierdzenie kompletności, zgodności wykonania i gotowości poszczególnych urządzeń, instalacji oraz systemów do Rozruchu Zimnego. Pozytywne zakończenie i udokumentowanie wymaganych Prób Przedrozruchowych stanowi warunek dopuszczenia danego zakresu do Rozruchu.
- 133. Program Pomiarów i Badań Parametrów Gwarantowanych** - dokument opracowany przez Akredytowane Laboratorium we współpracy z Wykonawcą i zatwierdzony przez Zamawiającego przed rozpoczęciem Prób Parametrów Gwarantowanych, określający zakres, warunki, metodykę, punkty pomiarowe, aparaturę, czas trwania i kryteria stabilności prób, Granice Bilansowe Instalacji, sposób obliczania wyników i Niepewności Pomiaru, kryteria oceny oraz zakres raportowania i przekazywania danych źródłowych.

- 134. Projekt** - wyodrębnione opracowanie wchodzące w skład Dokumentacji Projektowej, dotyczące określonego Obiektu, branży, instalacji, układu, systemu albo zakresu Robót.
- 135. Projekt Budowlany** - projekt budowlany w rozumieniu Prawa budowlanego, obejmujący wymagane części i opracowania, w szczególności projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz Projekt Techniczny.
- 136. Projekt Organizacji Robót i Ruchu** - opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego dokument określający organizację Terenu Budowy, etapowanie, kolejność Robót, transport, składowanie, ruch osób i pojazdów, zabezpieczenia, dostęp do czynnych instalacji oraz sposób zachowania ciągłości pracy Oczyszczalni Ścieków i Miejskiego Systemu Ciepłowniczego.
- 137. Projekt Techniczny** - część Projektu Budowlanego zawierająca rozwiązania techniczne, konstrukcyjne, instalacyjne i obliczeniowe wymagane przepisami oraz niezbędne do prawidłowego opracowania Projektów Wykonawczych.
- 138. Projekt Wykonawczy** - szczegółowe, skoordynowane międzybranżowo opracowanie określające rozwiązania, wymiary, materiały, urządzenia, połączenia, trasy, nastawy, styki i sposób wykonania danego zakresu w stopniu umożliwiającym jego jednoznaczne wykonanie, kontrolę i Odbiór.
- 139. Projektant** - osoba posiadającą wymagane prawem uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie, odpowiedzialna za opracowanie, sprawdzenie, koordynację lub aktualizację Dokumentacji Projektowej w powierzonych specjalności oraz wykonywanie obowiązków projektanta i Nadzoru Autorskiego wynikających z przepisów, Umowy i PFU. W przypadku opracowań niewymagających uprawnień budowlanych pojęcie obejmuje również właściwego specjalistę odpowiedzialnego za dane opracowanie techniczne.
- 140. Projektowane Pole nN** - kompletny człon odpływowy niskiego napięcia wykonywany przez Wykonawcę w istniejącej lub rozbudowywanej rozdzielnicy nN Instalacji Kogeneracyjnej, przeznaczony do zasilania Instalacji Pomp Ciepła, wraz z aparaturą łączeniową, zabezpieczeniową, pomiarową, sterowniczą i wymaganymi połączeniami z systemem szyn.
- 141. Protokół Odbioru** - dokument sporządzony przez Zamawiającego, potwierdzający dokonanie Odbioru, Odbioru z zastrzeżeniami albo odmowę Odbioru, zawierający co najmniej identyfikację zakresu, podstawę Odbioru, ustalenia, wykaz Wad i Niezgodności, terminy ich usunięcia oraz informację o skutkach finansowych wynikających z Umowy i HRF. Podpis Wykonawcy nie jest warunkiem skuteczności Protokołu Odbioru.
- 142. Protokół Rozruchu** - dokument podsumowujący przebieg i wyniki Rozruchu Zimnego oraz Rozruchu Gorącego, zawierający co najmniej zakres wykonanych prób, wyniki, nastawy, Wady, Usterki, Niezgodności oraz ocenę Gotowości do Ruchu Próbnego.
- 143. Protokół Ruchu Próbnego** - dokument potwierdzający przebieg i wynik 72-godzinnego Ruchu Próbnego, zawierający dane dotyczące ciągłości pracy, konfiguracji, zatrzymań, alarmów, interwencji, parametrów i stwierdzonych nieprawidłowości.
- 144. Przeciwpowozarowy Wyłącznik Prądu lub PWP** - urządzenie, układ albo funkcja realizująca przeciwpożarowe wyłączenie zasilania elektrycznego Obiektu albo jego części, w zakresie określonym w obowiązujących przepisach, Koncepcji Ochrony Przeciwpowozarowej, Scenariuszu Pożarowym, Dokumentacji Projektowej i PFU.

- 145. Przedmiot Umowy** - całość zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, Oferty i Dokumentów Postępowania, obejmującą wykonanie Zadania Inwestycyjnego, a także wszystkie związane z nim obowiązki dokumentacyjne, organizacyjne, gwarancyjne, serwisowe, szkoleniowe, odbiorowe i inne świadczenia wymagane od Wykonawcy.
- 146. Przedstawiciel Strony** - Przedstawiciela Zamawiającego albo Przedstawiciela Wykonawcy.
- 147. Przedstawiciel Wykonawcy** - osoba wskazana przez Wykonawcę w Umowie, uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy w bieżących sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w granicach udzielonego umocowania.
- 148. Przedstawiciel Zamawiającego** - osoba wskazana przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz wykonywania czynności określonych w Umowie, w granicach udzielonego jej umocowania.
- 149. Przegląd Gwarancyjny** - przeprowadzana w Okresie Gwarancji kontrola stanu Obiektu, Instalacji Pomp Ciepła i pozostałych elementów Przedmiotu Umowy, obejmująca w szczególności ocenę ich sprawności, kompletności, stopnia zużycia, prawidłowości eksploatacji, występowania Wad i Usterek oraz wykonania wcześniej zaleconych napraw i działań korygujących. Zakres, częstotliwość i wymagane dokumenty określają PFU i Umowa. Przegląd nie stanowi Odbioru Pogwarancyjnego i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy.
- 150. Punkt Gwarancyjny** - określony w rozdziale 14 PFU punkt pracy znajdujący się w Gwarantowanej Kopercie Pracy, dla którego Wykonawca deklaruje wiążące wartości Mocy Ciepłej Netto, Całkowitego Poboru Mocy Elektrycznej, COP i pozostałych wymaganych parametrów.
- 151. Punkt Hold** - wskazany w ITP etap, po którego osiągnięciu Wykonawca nie może kontynuować Robót ani zakryć danego zakresu bez jego formalnego zwolnienia przez Zamawiającego lub upoważnionego Inspektora Nadzoru.
- 152. Punkt Przekazania Ciepła** - miejsce połączenia rurociągów zasilającego i powrotnego Instalacji Pomp Ciepła z przygotowanymi króćcami na kolektorach zasilającym i powrotnym zlokalizowanych w Pompowni Sieciowej Instalacji Kogeneracyjnej. Stanowi jednocześnie punkt technicznego włączenia Instalacji do Miejskiej Sieci Ciepłowniczej, pomiaru i bilansowania Ciepła Netto i Mocy Ciepłej Netto, Odbioru układu wyprowadzenia ciepła oraz potwierdzania Parametrów Gwarantowanych odnoszących się do ciepła przekazywanego do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego. Szczegółowe wymagania określa PFU.
- 153. Punkt Review** - wskazany w ITP etap wymagający przekazania Zamawiającemu określonych dokumentów lub wyników do przeglądu, bez obowiązkowego wstrzymania dalszych Prac, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej.
- 154. Punkt Styku** - należy przez to rozumieć określoną w PFU lub zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej fizyczną, funkcjonalną, hydrauliczną, elektryczną, konstrukcyjną, komunikacyjną, pomiarową albo organizacyjną granicę połączenia Obiektu lub zakresu Wykonawcy z istniejącą albo realizowaną odrębnie infrastrukturą Zamawiającego lub podmiotu trzeciego. Określa co najmniej miejsce połączenia, wymagane parametry, zakres Dostaw i Prac Wykonawcy, odpowiedzialność za projektowanie, wykonanie, konfigurację, Próby i dokumentację oraz warunki współpracy z instalacją zewnętrzną.

zPunkt Weryfikacyjny Odbioru - określony w rozdziale 14 PFU punkt pracy Instalacji Pomp Ciepła albo jednej z jej części, wybrany do bezpośredniego pomiarowego potwierdzenia podczas Prób Parametrów Gwarantowanych, w warunkach możliwych do uzyskania na Obiekcie w okresie prowadzenia prób. Służy potwierdzeniu wskazanych Parametrów Gwarantowanych, lecz nie zastępuje dokumentacyjnego potwierdzenia Referencyjnego Punktu Doboru i Dostawy ani weryfikacji całej Gwarantowanej Charakterystyki Pracy Instalacji.

- 155. Punkt Witness** - wskazany w ITP etap, o którego terminie Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, umożliwiając jego udział w kontroli albo próbie, przy czym prawidłowo zawiadomiona nieobecność Zamawiającego nie wstrzymuje czynności.
- 156. Rada Budowy** - cykliczne albo zwoływane w razie potrzeby spotkanie koordynacyjne Zamawiającego, Wykonawcy i pozostałych zaproszonych uczestników, służące ocenie postępu Zadania Inwestycyjnego, koordynacji Prac, identyfikacji zagrożeń, omawianiu Niezgodności i uzgadnianiu działań. Ustalenia Rady Budowy wymagają udokumentowania w protokole i Rejestrze Ustaleń oraz nie zastępują formalnych zatwierdzeń, poleceń ani zmian Umowy wymaganych Dokumentami Postępowania.
- 157. Raport z Prób Parametrów Gwarantowanych** - sporządzone przez Akredytowane Laboratorium sprawozdanie zawierające metodykę, warunki prób, aparaturę, dane źródłowe, obliczenia, Niepewność Pomiaru, wyniki oraz jednoznaczną ocenę spełnienia każdego badanego wymagania.
- 158. Referencyjny Punkt Doboru i Dostawy** - określony w rozdziale 14 PFU, jednakowy dla wszystkich Wykonawców zestaw warunków pracy Instalacji Pomp Ciepła, stanowiący podstawę doboru urządzeń, sporządzenia i porównania Ofert, określenia wymaganej konfiguracji Instalacji, weryfikacji dokumentów producenta oraz potwierdzenia zgodności wyprodukowanych i dostarczonych urządzeń z Ofertą i wymaganiami PFU. Parametry zadeklarowane w Referencyjnym Punkcie Doboru i Dostawy muszą zostać jednoznacznie określone dla kompletnej Instalacji Pomp Ciepła, Instalacji Powietrznych Pomp Ciepła, Instalacji Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone oraz każdej pojedynczej Pompy Ciepła. Dla całej Instalacji, każdej z jej części oraz każdej Pompy Ciepła należy wykonać trwałą Tabliczkę Parametrową Referencyjnego Punktu Doboru i Dostawy. Zgodność danych podlega sprawdzeniu podczas Inspekcji u Producenta oraz Odbioru Dostawy. Referencyjny Punkt Doboru i Dostawy jest potwierdzany przede wszystkim dokumentacyjnie, a także pomiarowo, jeżeli podczas Prób Parametrów Gwarantowanych wystąpią odpowiadające mu warunki pracy.
- 159. Regulamin** - Regulamin udzielania zamówień obowiązujący w Miejskim Przedsiębiorstwie Infrastruktury "KOS-EKO" Sp. z o.o. z siedzibą w Kościerzynie, wprowadzony Zarządzeniem nr 3/2026 Dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Infrastruktury "KOS-EKO" Sp. z o.o. w Kościerzynie.
- 160. Roboty** - wszelkie wykonywane na Obiekcie lub na potrzeby jego realizacji prace budowlane, instalacyjne, montażowe, demontażowe, ziemne, drogowe, wykończeniowe, odtworzeniowe i technologiczne, wraz z czynnościami pomocniczymi, pomiarami, kontrolami i próbami niezbędnymi do potwierdzenia ich prawidłowego wykonania.
- 161. Roboty Budowlane** - roboty budowlane w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, wykonywane w ramach Zadania Inwestycyjnego, w szczególności budowę, przebudowę, montaż, remont, rozbiórkę oraz pozostałe Roboty dotyczące Obiektów Budowlanych, niezbędne do wykonania i użytkowania Obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

- 162. Roczny Model Pracy** - przyjęty na potrzeby doboru Instalacji Pomp Ciepła oraz oceny możliwości osiągnięcia wymaganej rocznej produkcji ciepła i Gwarantowanej Rocznej Efektywności Eksploatacyjnej model pracy Instalacji w okresie roku, uwzględniający w szczególności zmienność temperatur Dolnych Źródeł Ciepła, temperatur wymaganych przez Miejski System Ciepłowniczy, zapotrzebowania na ciepło, konfiguracji pracujących Urządzeń, zużycia energii elektrycznej oraz przewidywanych okresów pracy i postoju.
- 163. RODO** - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 dotyczące ochrony danych osobowych, wraz z przepisami krajowymi wydanymi w celu jego stosowania.
- 164. Rozdzielnica Główna Instalacji Pomp Ciepła lub RG Instalacji Pomp Ciepła** - główna rozdzielnica niskiego napięcia przeznaczona do zasilania, rozdziału energii, zabezpieczenia, sterowania i opomiarowania odbiorników Instalacji Pomp Ciepła.
- 165. Rozruch** - prowadzony przez personel Wykonawcy, zgodnie z zatwierdzonym Planem Rozruchu, zorganizowany proces sprawdzenia, uruchomienia, regulacji, kalibracji i optymalizacji Obiektu oraz jego urządzeń, instalacji i systemów, obejmujący Rozruch Zimny i Rozruch Gorący, którego celem jest potwierdzenie gotowości Obiektu do rozpoczęcia Ruchu Próbnego. Rozruch rozpoczyna się po potwierdzeniu spełnienia warunków gotowości określonych w PFU, a kończy pisemnym potwierdzeniem przez Wykonawcę Gotowości do Ruchu Próbnego oraz akceptacją tej gotowości przez Zamawiającego.
- 166. Rozruch Gorący** - część Rozruchu następującą po zakończeniu Rozruchu Zimnego, prowadzoną przez personel Wykonawcy po napełnieniu wymaganych instalacji mediami, podaniu docelowych napięć oraz osiągnięciu ciśnień i innych warunków umożliwiających bezpieczną pracę technologiczną. Obejmuje uruchomienie Instalacji Pomp Ciepła i jej poszczególnych części w warunkach eksploatacyjnych, regulację, kalibrację, optymalizację, sprawdzenie automatyki, zabezpieczeń, blokad, sekwencji, współpracy urządzeń i Punktów Styku oraz przygotowanie Instalacji do Ruchu Próbnego. Może rozpocząć się po wyrażeniu przez Zamawiającego zgody na uruchomienie Instalacji pod napięciem, ciśnieniem i z wykorzystaniem mediów technologicznych.
- 167. Rozruch Zimny** - część Rozruchu wykonywana przed uruchomieniem Instalacji Pomp Ciepła w docelowych warunkach technologicznych, obejmującą sprawdzenie kompletności i prawidłowości montażu, połączeń, kierunków obrotów, ruchów armatury, sygnałów, pomiarów, komunikacji, blokad, zabezpieczeń, sekwencji sterowania oraz działania urządzeń i systemów bez obciążenia technologicznego albo przy zastosowaniu mediów i zasilania wyłącznie w zakresie niezbędnym do bezpiecznego wykonania prób. Do Rozruchu Zimnego nie może zostać dopuszczony zakres, dla którego nie potwierdzono wymaganej kompletności montażowej i warunków określonych w PFU i Planie Rozruchu.
- 168. Ruch Próbnny** - prowadzona przez personel Wykonawcy symulacja normalnej eksploatacji kompletnej Instalacji Pomp Ciepła, obejmującą co najmniej 72 kolejne godziny jej autonomicznej i nieprzerwanej pracy w rzeczywistych, dostępnych w tym okresie warunkach eksploatacyjnych oraz we współpracy z Miejskim Systemem Ciepłowniczym, Instalacją Kogeneracyjną i pozostałą infrastrukturą Zamawiającego. Służy potwierdzeniu stabilności, dyspozycyjności i kompletności Instalacji, prawidłowości automatycznej regulacji, algorytmów, sekwencji, blokad, zabezpieczeń, alarmowania, archiwizacji danych oraz współpracy wszystkich jej części. Parametry pracy podlegają obserwacji i rejestracji, jednak Ruch Próbnny nie zastępuje odrębnych Prób Parametrów Gwarantowanych. Zatrzymanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przerywa Ruch Próbnny, a okres 72 godzin rozpoczyna się ponownie.

- 169. SCADA** - nadrzędny system wizualizacji, nadzoru, sterowania, alarmowania, archiwizacji i raportowania danych procesowych.
- 170. Scenariusz Awaryjny** - udokumentowany opis postępowania Instalacji, systemów sterowania i obsługi w przypadku określonego zdarzenia awaryjnego, obejmujący co najmniej zdarzenie inicjujące, sposób jego wykrycia, alarmowanie, automatyczne i ręczne reakcje, działanie blokad i Urządzeń wykonawczych, wymagany Stan Bezpieczny, warunki ponownego uruchomienia oraz sposób potwierdzenia prawidłowego działania podczas Prób.
- 171. Scenariusz Pożarowy** - należy przez to rozumieć opis wymaganych reakcji ludzi, instalacji, systemów i Urządzeń po wykryciu lub potwierdzeniu pożaru, obejmujący w szczególności alarmowanie, sterowania, wyłączenia, wentylację, zwalnianie przejść i przejście Instalacji do Stanu Bezpiecznego.
- 172. Serwis lub Usługa Serwisowa** - planowane lub interwencyjne czynności diagnostyczne, konserwacyjne, przeglądowe, regulacyjne, naprawcze albo aktualizacyjne wykonywane w celu utrzymania lub przywrócenia prawidłowego działania Obiektu albo jego elementów.
- 173. Siła Wyższa** - zewnętrzne, nadzwyczajne i niemożliwe do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności zdarzenie, pozostające poza kontrolą Strony, którego skutkiem Strona nie mogła zapobiec ani ich przewyżczyć i które obiektywnie uniemożliwia wykonanie określonych zobowiązań umownych. Szczegółowe skutki wystąpienia Siły Wyższej określa Umowa.
- 174. Sieć Dystrybucyjna** - sieć elektroenergetyczna pozostającą w odpowiedzialności właściwego OSD, do której przyłączony jest układ elektroenergetyczny Zamawiającego.
- 175. Sieć Elektroenergetyczna** - sieć służącą do przesyłania albo dystrybucji energii elektrycznej, do której bezpośrednio albo pośrednio przyłączone są Instalacja Kogeneracyjna i Instalacja Pomp Ciepła.
- 176. SKD** - System Kontroli Dostępu.
- 177. Specyfikacja lub SWZ** - Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z Załącznikami.
- 178. SPF** - sezonowy lub roczny współczynnik efektywności Instalacji Pomp Ciepła albo wskazanej jej części, wyznaczany jako iloraz Ciepła Netto przekazanego do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego i całkowitej energii elektrycznej zużytej w Granicach Bilansowych Instalacji w tym samym okresie oceny. Dla Gwarantowanej Rocznej Efektywności Eksploatacyjnej SPF wyznacza się na podstawie danych z 12 kolejnych miesięcy normalnej eksploatacji, zgodnie z rozdziałem 14 PFU.
- 179. SSP** - System Sygnalizacji Pożaru.
- 180. SSWiN** - System Sygnalizacji Włamania i Napadu.
- 181. Stacja CIP** - kompletny układ przeznaczony do chemicznego czyszczenia wymienników i wskazanych elementów Instalacji bez ich demontażu, obejmujący co najmniej zbiorniki, pompy, rurociągi, armaturę, układy dozowania, pomiary, zabezpieczenia oraz rozwiązania służące do płukania, opróżniania, neutralizacji i bezpiecznego odprowadzania roztworów po czyszczeniu.
- 182. Stacja Transformatorowa** - istniejąca stacja elektroenergetyczna SN/nN zlokalizowana na terenie Oczyszczalni Ścieków, obejmująca transformator, rozdzielnice i wyposażenie pomocnicze, stanowiąca element układu zasilania Instalacji Kogeneracyjnej i Instalacji Pomp Ciepła w zakresie określonym w Dokumentach Postępowania.

- 183. Stan Bezpieczny** - należy przez to rozumieć zdefiniowany dla danego urządzenia, instalacji, układu albo całego Obiektu stan osiągany automatycznie lub wskutek działania operatora po wystąpieniu Awarii, zagrożenia, utraty zasilania, sterowania, komunikacji, niewiarygodnego pomiaru albo innego zdarzenia określonego w PFU i Analizie Ryzyka. Powinien ograniczać ryzyko dla ludzi, środowiska, urządzeń i infrastruktury Zamawiającego, zapewniać kontrolowane zatrzymanie lub utrzymanie wymaganych funkcji oraz umożliwiać bezpieczne przywrócenie pracy po usunięciu przyczyny zdarzenia.
- 184. Stan Gotowości Eksploatacyjnej** - stan Instalacji Pomp Ciepła, w którym wszystkie wymagane obiegi są napełnione, odpowietrzone, pozostają pod wymaganym ciśnieniem i są gotowe do pracy, dostępne są wymagane przepływy Dolnego i Górnego Źródła Ciepła, zasilanie elektryczne i komunikacja działają prawidłowo oraz nie występują aktywne blokady, alarmy ani stany awaryjne uniemożliwiające bezpieczne uruchomienie Instalacji.
- 185. Stanowisko Operatorskie EC-2** - stanowisko operatorskie przewidziane w Budynku Technologicznym Instalacji Kogeneracyjnej na terenie OŚ Markubowo, funkcjonalnie równoważne Dyspozytorni EC-1 w zakresie monitorowania i sterowania Miejskim Systemem Ciepłowniczym, zgodnie z PFU i rzeczywistymi możliwościami systemu SCADA.
- 186. Sterownia** - pomieszczenie operatorskie w Budynku Technologicznym Instalacji Pomp Ciepła, wyposażone w urządzenia i systemy wymagane do lokalnego nadzoru, obsługi i diagnostyki Obiektu.
- 187. System Dziedzinyowy** - autonomiczny system techniczny lub informatyczny realizujący funkcje w określonym obszarze, mogący wymieniać dane i sygnały z innymi systemami, lecz zachowujący własną funkcjonalność podstawową po utracie integracji.
- 188. System IT** - system informatyczny służący w szczególności do przetwarzania, przechowywania, udostępniania i zarządzania informacjami, który nie uczestniczy bezpośrednio w sterowaniu procesem technologicznym.
- 189. System OT** - system sprzętowo-programowy służący do monitorowania, sterowania, zabezpieczania albo nadzorowania procesu technologicznego, Urządzeń i infrastruktury technicznej.
- 190. Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy lub SHRF** - dokument opracowywany przez Wykonawcę i zatwierdzany przez Zamawiającego, uszczegóławiający HRF oraz przedstawiający pełny przebieg realizacji Zadania Inwestycyjnego, w tym czynności projektowe, uzgodnienia, Dostawy, Roboty, Próby, Rozruch, Ruch Próbnny, szkolenia, Odbiory i obowiązki dokumentacyjne, wraz z terminami, kolejnością, zależnościami, przypisanymi wartościami finansowymi oraz dokumentami stanowiącymi podstawę potwierdzenia wykonania poszczególnych pozycji. SHRF musi pozostawać zgodny z HRF, Umową i pozostałymi Dokumentami Postępowania. Zatwierdzenie albo aktualizacja SHRF nie stanowi zmiany Umowy, terminów umownych, Kamieni Milowych ani maksymalnych wartości płatności określonych w HRF.
- 191. Tabliczka Parametrowa Referencyjnego Punktu Doboru i Dostawy** - dodatkowa, trwała tabliczka umieszczona dla całej Instalacji, każdej jej części oraz każdej Pompy Ciepła, zawierająca identyfikację i parametry przypisane do Referencyjnego Punktu Doboru i Dostawy. Tabliczka ta nie zastępuje fabrycznej tabliczki znamionowej.
- 192. Tajemnica Przedsiębiorstwa** - informacje spełniające przesłanki tajemnicy przedsiębiorstwa określone w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, odpowiednio zastrzeżone i uzasadnione przez Wykonawcę.

- 193. Teren Budowy** - przestrzeń przekazaną Wykonawcy do prowadzenia Robót Budowlanych wraz z przestrzenią zajmowaną przez zaplecze, składowiska, drogi tymczasowe, urządzenia budowy i pozostałe elementy organizacji Robót, w granicach określonych w protokole przekazania Terenu Budowy, zatwierdzonym Projekcie Organizacji Robót i Ruchu oraz Dokumentacji Projektowej. Przekazanie Terenu Budowy nie oznacza wyłączenia całego terenu Oczyszczalni Ścieków z eksploatacji ani prawa do samodzielnego ingerowania w czynne instalacje poza uzgodnionym zakresem.
- 194. Trwałość Inwestycji** - okres wskazany w dokumentach dotyczących Dofinansowania, w którym Zamawiający zobowiązany jest utrzymać Efekt Rzeczowy i Efekt Ekologiczny, przeznaczenie Obiektu oraz wymagane wskaźniki i warunki wynikające z Dofinansowania.
- 195. Układ Wyprowadzenia Ciepła** - kompletny zespół rurociągów, kolektorów, pomp, armatury, Urządzeń regulacyjnych, zabezpieczeń oraz układów pomiarowych służący do odbioru ciepła z Instalacji Pomp Ciepła i przekazania Ciepła Netto do Miejskiego Systemu Ciepłowniczego w Punkcie Przekazania Ciepła.
- 196. Umowa** - umowa zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wybranym w wyniku Postępowania, dotyczącą wykonania Przedmiotu Umowy i realizacji Zadania Inwestycyjnego, wraz ze wszystkimi jej Załącznikami, późniejszymi zmianami i aneksami. Integralną część Umowy stanowią dokumenty wskazane w jej treści, w szczególności Oferta, SWZ, PFU, Karta Parametrów Gwarantowanych, HRF oraz pozostałe właściwe Dokumenty Postępowania.
- 197. Umowa Serwisowa** - odrębna umowę dotyczącą świadczenia Usług Serwisowych dla Obiektu, jeżeli Zamawiający zdecyduje o jej zawarciu odrębnie od Umowy wykonawczej.
- 198. Urządzenia** - maszyny, aparaty, zespoły, moduły, instalacje fabrycznie kompletne oraz inne techniczne elementy Przedmiotu Umowy, przeznaczone do wykonywania funkcji technologicznych, energetycznych, pomiarowych, sterowniczych, zabezpieczających, transportowych, pomocniczych lub eksploatacyjnych. Określenie obejmuje zarówno Pompy Ciepła, jak i pozostałe urządzenia wchodzące w skład Obiektu, o ile z treści danego postanowienia nie wynika węższe znaczenie.
- 199. Usługi** - wszelkie świadczenia Wykonawcy inne niż Dostawy i Roboty, wymagane do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, obejmujące w szczególności projektowanie, Nadzór Autorski, analizy, obliczenia, programowanie, konfigurację, badania, pomiary, Rozruch, szkolenia, Serwis, wsparcie techniczne oraz opracowanie i przekazanie dokumentacji.
- 200. Usterka** - Wada o charakterze lokalnym lub ograniczonym, która nie stanowi Awarii, nie powoduje zagrożenia dla ludzi, środowiska ani mienia oraz nie uniemożliwia bezpiecznego użytkowania Obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Zakwalifikowanie Wady jako Usterki nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku jej usunięcia.
- 201. Użytkownik** - Zamawiający albo wskazany przez niego podmiot lub personel uprawniony do użytkowania, obsługi, nadzorowania, utrzymania albo administrowania Obiektem lub jego określoną częścią. Użytkownik nie jest tożsamy z Wykonawcą prowadzącym Instalację podczas Rozruchu i Ruchu Próbnego, chyba że dane postanowienie wyraźnie stanowi inaczej.

- 202. Wada** - każde jawne albo ukryte niespełnienie przez Przedmiot Umowy lub jakąkolwiek jego część wymagań wynikających z Umowy, Oferty, PFU, pozostałych Dokumentów Postępowania, zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej, obowiązujących przepisów, norm, zasad wiedzy technicznej albo uzgodnionego przeznaczenia. Wadą jest w szczególności brak, niekompletność, uszkodzenie, nieprawidłowe wykonanie, niesprawność, nieosiągnięcie Parametrów Gwarantowanych, niezgodność dokumentacji ze stanem rzeczywistym oraz wada fizyczna lub prawna Robót, Dostaw, Usług, urządzeń, instalacji, systemów, oprogramowania lub dokumentacji.
- 203. Wada Limitująca** - Wada, która uniemożliwia albo istotnie ogranicza bezpieczne użytkowanie Obiektu lub jego części zgodnie z przeznaczeniem, powoduje niespełnienie Parametrów Gwarantowanych albo wymaganej funkcjonalności, brak wymaganej kompletności Przedmiotu Umowy, uniemożliwia uzyskanie wymaganej decyzji, pozwolenia, dopuszczenia lub zgody na użytkowanie, powoduje zagrożenie dla ludzi, środowiska, urządzeń albo infrastruktury Zamawiającego, uniemożliwia rozpoczęcie lub kontynuowanie Prób, Rozruchu, Ruchu Próbnego albo Odbioru lub nie może zostać usunięta bez zasadniczej ingerencji w wykonany zakres albo bez istotnego ograniczenia eksploatacji. Wystąpienie Wady Limitującej uprawnia Zamawiającego do niedopuszczenia danego zakresu do kolejnego etapu realizacji albo odmowy dokonania odpowiedniego Odbioru.
- 204. Wada Nielimitująca** - Wada, która nie spełnia kryteriów Wady Limitującej, nie powoduje zagrożenia oraz nie uniemożliwia bezpiecznego użytkowania danego zakresu zgodnie z przeznaczeniem. Zamawiający może dokonać Odbioru z zastrzeżeniem usunięcia Wad Nielimitujących w terminie wskazanym w Protokole Odbioru. Dokonanie Odbioru nie oznacza rezygnacji z prawa żądania ich usunięcia.
- 205. Warunki Przyłączenia** - wydane przez właściwego operatora, gestora albo Zamawiającego dokumenty określające techniczne i formalne zasady przyłączenia Obiektu lub jego części do sieci albo instalacji zewnętrznej.
- 206. Wykaz Styków Międzybranżowych** - dokument identyfikujący wszystkie styki pomiędzy branżami, instalacjami, systemami i zadaniami odrębnymi, wraz z opisem odpowiedzialności, danych wejściowych, połączeń, parametrów, dokumentów i prób wymaganych po obu stronach danego styku.
- 207. Wykonawca** - podmiot albo podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie Zamówienia, które złożyły Ofertę, a po zawarciu Umowy - stronę Umowy zobowiązaną do wykonania Przedmiotu Umowy. Określenie obejmuje również personel Wykonawcy, jego przedstawicieli, Projektantów, kierowników, specjalistów, dostawców i Podwykonawców, w zakresie, w jakim działają oni w imieniu albo na rzecz Wykonawcy. Powierzenie wykonania określonego zakresu innej osobie nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.
- 208. Wymagane Opracowania Dokumentacyjne Wykonawcy** - wszystkie dokumenty, opracowania, projekty, obliczenia, analizy, wykazy, matryce, harmonogramy, plany, procedury, instrukcje, programy, protokoły, raporty, rejestry, zestawienia, dokumentacje producentów, pliki źródłowe oraz pozostałe materiały, które Wykonawca jest zobowiązany opracować, uzyskać, prowadzić, aktualizować, uzgodnić, przedłożyć do zatwierdzenia albo przekazać Zamawiającemu. Wykaz, minimalny zakres, szczegółowe podstawy, warunki zatwierdzenia i wykorzystania oraz terminy przedłożenia Wymaganych Opracowań Dokumentacyjnych Wykonawcy określono w punkcie 16.15 PFU.

- 209. Wymiennik Separacyjny** - urządzenie służące do przekazywania ciepła ze Ścieków Oczyszczonych do czynnika Obiegu Pośredniego Dolnego Źródła Ciepła, zapewniające trwałą separację hydrauliczną Ścieków Oczyszczonych od Pomp Ciepła i ich obiegów. Szczegółowe wymagania dotyczące liczby, konfiguracji, materiałów, czyszczenia, trwałości i parametrów określono w PFU, w szczególności w rozdziale 8.
- 210. Załącznik** - należy przez to rozumieć dokument oznaczony jako załącznik do SWZ, PFU, Umowy albo innego Dokumentu Postępowania, stanowiący integralną część dokumentu, do którego został dołączony.
- 211. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy** - zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania albo nienależytego wykonania Umowy, wniesione przez Wykonawcę w formie i wysokości określonej w SWZ i Umowie.
- 212. Zadanie Inwestycyjne** - przedsięwzięcie polegające na kompleksowym zaprojektowaniu, uzyskaniu wymaganych decyzji, uzgodnień i pozwoleń, wykonaniu Dostaw i Robót, uruchomieniu, przeprowadzeniu Rozruchu, Ruchu Próbnego, Prób Parametrów Gwarantowanych, szkoleń i Odbiorów oraz przekazaniu Zamawiającemu do eksploatacji kompletnego Obiektu opisanego w Dokumentach Postępowania. Obejmuje również wykonanie wszystkich prac i świadczeń niezbędnych do osiągnięcia wymaganej funkcjonalności i Parametrów Gwarantowanych, nawet jeżeli nie zostały wymienione jako odrębne pozycje rzeczowe.
- 213. Zamawiający** - Miejskie Przedsiębiorstwo Infrastruktury "KOS-EKO" Sp. z o.o. z siedzibą w Kościerzynie przy ul. Strzeleckiej 30A, 83-400 Kościerzyna, prowadzące Postępowanie i będące stroną Umowy zawartej z Wykonawcą.
- 214. Zamówienie** - zamówienie udzielane w wyniku Postępowania, którego przedmiotem jest kompleksowe wykonanie Przedmiotu Umowy i realizacja Zadania Inwestycyjnego na zasadach określonych w Dokumentach Postępowania, Ofercie oraz Umowie.
- 215. Zbiornik Buforowy Ścieków Oczyszczonych lub Zbiornik Buforowy** - projektowany i wykonywany w ramach Zadania Inwestycyjnego zbiornik stanowiący element Dolnego Źródła Ciepła, przeznaczony do przyjmowania Ścieków Oczyszczonych oraz stabilizowania zmian ich ilości i temperatury w celu zapewnienia wymaganych warunków pracy Instalacji Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone. Wymaganą pojemność, konstrukcję, wyposażenie i zasady eksploatacji określono w PFU, w szczególności w rozdziałach 7 i 8.
- 216. Ścieki Oczyszczone** - ścieki po zakończeniu procesu oczyszczania w Oczyszczalni Ścieków, kierowane istniejącym układem odpływowym do odbiornika, których energia cieplna jest wykorzystywana jako Dolne Źródło Ciepła dla Instalacji Pomp Ciepła wykorzystujących Ścieki Oczyszczone. Ich ilość, temperatura, jakość, dopuszczalny zakres schłodzenia oraz warunki przejścia i ponownego wprowadzenia do układu odpływowego określono w PFU i jego Załącznikach.
- 217. Źródło EC-2 lub EC-2** - źródło ciepła zlokalizowane na terenie Oczyszczalni Ścieków Markubowo przy ul. Markubowo 16B w Kościerzynie, obejmujące Instalację Kogeneracyjną oraz, po realizacji Zadania Inwestycyjnego, Instalację Pomp Ciepła wraz z układami wspólnymi i Punktami Styku, w zakresie określonym w Dokumentach Postępowania.
- 218. Źródło Szczytowe** - źródło ciepła Zamawiającego uruchamiane w celu pokrywania zapotrzebowania przekraczającego aktualną zdolność innych źródeł albo w celu zapewnienia rezerwy i bezpieczeństwa dostaw ciepła.